

Số: /TB-UBND

Ngọc Châu, ngàytháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Đấu giá quyền sử dụng đất ở

Căn cứ Thông báo số 100/TB-DDG ngày 05 tháng 4 năm 2024 của công ty đấu Hợp danh đại Dương Group;

Ủy ban nhân dân xã Ngọc Châu thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở trên địa bàn xã Ngọc Châu như sau:

1. KHU ĐẤT ĐẤU GIÁ:

Khu dân cư tập trung Đồng Cửa thôn Quang Châu, xã Ngọc Châu (GD2- đợt 1) : Tổng số 38 lô(thửa)

Có danh sách từng lô, diện tích, giá khởi điểm kèm theo

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (Trong giờ hành chính):

- Bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá từ ngày ra thông báo **đến hết ngày 24/4/2024 Tại UBND xã Ngọc Châu: Gặp bà Vũ Thị Ngát, số điện thoại: 0369 714 780**, tại Trung tâm phát triển quỹ đất và quản lý trật tự giao thông, xây dựng, môi trường huyện Tân Yên, hoặc tại công ty đấu Hợp danh đại Dương Group;

3. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước

Tiền mua hồ sơ: **500.000 đồng/hồ sơ/lô đất**

Tiền đặt trước: **100.000.000,150.000.000, 200.000.000 đồng/hồ sơ/lô đất**

4. Thời gian, địa điểm, đối tượng, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

*** Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

Ngày 24/4/2024: Tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam(Vietcombank)- Chi nhánh Bắc giang- Phòng giao dịch Tân Yên; Địa chỉ: Đường Cao Kỳ Vân, Khu dân cư mới thị trấn Cao thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

* Hồ sơ gồm:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu.

- Bản Phô tô: Giấy chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Giấy chứng minh Công an nhân dân/Giấy chứng minh sĩ quan (Giấy chứng minh Quân đội)/Hộ chiếu.

* Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ ngày 24/4/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 26/04/2024 tại một trong hai điểm sau:

+ Tài khoản 1: 4316999666 Tại Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam(BIDV)-CN Bắc Giang-PGD Tân Yên; Địa chỉ: Lô 7+8 C37 dự án Nhà ở khu liền kề khu đô thị mới An Huy, đường quốc lộ 17, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

+ Tài khoản 2: 1065669999 Tại Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam((Vietcombank)- Chi nhánh Bắc giang- Phòng giao dịch Tân Yên; Địa chỉ: Đường Cao Kỳ Vân, Khu dân cư mới thị trấn Cao thượng, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.

*** Điều kiện tham gia đấu giá:** Người có đủ năng lực hành vi dân sự theo pháp luật; mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định

5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 08 giờ ngày **27/4/2024(Thứ 7)** tại Hội trường Trung tâm Văn hóa huyện Tân Yên (đề nghị khách hàng có mặt từ **07 giờ 30 phút** để làm thủ tục vào phòng đấu giá).

Chủ tịch UBND xã yêu cầu cán bộ Đài truyền thanh xã, các ông (bà) trưởng thôn thông báo để nhân dân được biết và tham gia đấu giá./

Nơi nhận:

- CB Đài truyền thanh xã;
- Các trưởng thôn;
- Lưu: VT, ĐC.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Ngô Tân Cương

Danh sách chi tiết từng lô đất:

- Lô đất số **01(674)** - Diện tích 154,1m² - Giá khởi điểm 1.120 triệu đồng, tiền đặt trước: 200.000.000 đồng
- Lô đất số **02(673) đến lô 18(657)** - Diện tích 102 m² - Giá khởi điểm 620 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng
- Lô đất số **19(656)** - Diện tích 114,4 m² - Giá khởi điểm 810 triệu đồng, tiền đặt trước: 150.000.000 đồng.
- Lô đất số **20(637)** - Diện tích 1157,3 m² - Giá khởi điểm 1.200 triệu đồng, tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.
- Lô đất số **21(638) đến lô 28(645)** - Diện tích 102 m² - Giá khởi điểm 650 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng
- Lô đất số **29(646)** - Diện tích 102,0m² - Giá khởi điểm 715 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng.
- Lô đất số **30(646)** - Diện tích 102,0m² - Giá khởi điểm 715 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng.
- Lô đất số **31(648) đến lô 37(655)** - Diện tích 102 m² - Giá khởi điểm 650 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng
- Lô đất số **38(655)** - Diện tích 94,0 m² - Giá khởi điểm 720 triệu đồng, tiền đặt trước: 120.000.000 đồng.