

**THÔNG BÁO**  
**PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ**  
**Thành viên Tổ công tác**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2024 của UBND xã Ngọc Châu)

Căn cứ nhiệm vụ của Tổ công tác tác đẩy nhanh tiến độ tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với xây dựng cơ sở dữ liệu trên địa bàn xã Ngọc Châu, Tổ trưởng tổ công tác phân công nhiệm vụ cho các thành viên cụ thể như sau:

\* Ông: **Trần Toàn Thắng** - Chủ tịch UBND xã - Tổ Trưởng, chịu trách nhiệm chung trước Đảng ủy xã, UBND huyện Tân Yên về số liệu thống kê, rà soát thửa đất cần cấp giấy chứng nhận QSD đất và tiến độ lập hồ sơ cấp giấy chứng nhận QSD đất trên địa bàn xã Ngọc Châu. Tổ công tác chia làm hai tổ như sau:

**Tổ công tác số 1 gồm có các ông bà, có tên sau đây:**

1. Ông: **Ngô Tân Cương** - Phó chủ tịch UBND xã - Tổ Trưởng tổ công tác số 1, chịu trách nhiệm điều hành công việc của tổ hoàn thành nhiệm vụ kế hoạch giao.

2. Bà: **Vũ Thị Ngát** - CC Địa chính xã - Thư ký, phụ trách việc tổng hợp danh sách, hướng dẫn, xử lý, rà soát, phân loại và phối hợp hỗ trợ người sử dụng đất kê khai đăng ký. Tham mưu văn bản báo cáo các cấp. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

3. Ông: **Hoàng Quang Hưng** - CC Tài chính - Kế toán - Thành viên, có trách nhiệm xây dựng dự trù kinh phí, tìm nguồn đảm bảo kinh phí hoạt động của tổ công tác, có trách nhiệm kiểm tra hồ sơ, sổ sách kế toán có liên quan đến nghĩa vụ tài chính của các trường hợp đang sử dụng đất, cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

4. Ông: **Ngô Xuân Lương** - Chủ tịch UBMTTQ xã - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

5. Ông: **Nguyễn Đình Hiếu** - Chủ tịch Hội nông dân - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

6. Ông: **Nguyễn Văn Quyền** - Chủ tịch Hội CCB xã - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

7. Các Ông (Bà) Trưởng thôn: **Bình An, Bằng Cục, Tân Minh, Ngọc Lợi, Quang Châu, Tân Phú** - Thành viên, có trách nhiệm thành lập tổ công tác tại thôn tổ chức các hội nghị dân chính tại thôn mình, chịu trách nhiệm về việc rà soát thống kê các toàn bộ thửa đất cần phải cấp giấy chứng nhận QSD đất trên địa bàn thôn mình quản lý. Trực tiếp giải quyết các ý kiến thắc mắc, khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc sử dụng đất tại thôn mình.

**Tổ công tác số 1, phụ trách 6 thôn như sau: Bình An, Bằng Cục, Tân Minh, Ngọc Lợi, Quang Châu, Tân Phú.**

**Tổ công tác số 2 gồm có các ông bà, có tên sau đây:**

1. Ông: Lê Văn Thanh - Phó chủ tịch UBND xã - Tổ Trưởng tổ công tác số 2, chịu trách nhiệm điều hành công việc của tổ hoàn thành nhiệm vụ kế hoạch giao.

2. Ông: Trần Quốc Hoàn - CC Địa chính- Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ hướng dẫn, xử lý, rà soát, phân loại và phối hợp hỗ trợ người sử dụng đất kê khai đăng ký, phối hợp giải quyết các ý kiến, đơn thư thống kê tại thôn; Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

3. Bà: Nguyễn Thị Vân Anh - Công chức VH-XH - Thành viên, có trách nhiệm viết tin bài tuyên truyền trên hệ thống loa truyền thanh của xã, của thôn về Kế hoạch thực hiện chỉ thị 30 về đẩy nhanh tiến độ tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai. Phối hợp với các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

4. Ông: Nguyễn Văn Trung - Trưởng công an xã - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

5. Bà: Nguyễn Thị Thảo - Chủ tịch Hội phụ nữ xã - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

6. Bà: Giáp Thị Duệ - Bí thư đoàn xã - Thành viên, có trách nhiệm cùng các thành viên trong tổ thực hiện nhiệm vụ rà soát, thống kê tại thôn. Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

7. Ông: Thân Văn Việt - CC Tư pháp xã - Thành viên, có trách nhiệm tiếp nhận và phối hợp giải quyết các ý kiến, đơn thư liên quan đến công tác rà soát, thống kê các trường hợp cần phải cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo CT30/CT-TU; Phối hợp với thôn đôn đốc các hộ kê khai cấp GCNQSD đất theo quy định.

8. Các Ông (Bà) Trưởng thôn: **Cầu Xi, Khánh Ninh, Châu Sơn, Trại Mới, Tân trung, Trung Đồng** - Thành viên, có trách nhiệm thành lập tổ công tác tại thôn tổ chức các hội nghị dân chính tại thôn mình, chịu trách nhiệm về việc rà soát thống kê các toàn bộ thửa đất cần phải cấp giấy chứng nhận QSD đất trên địa bàn thôn mình quản lý. Trực tiếp giải quyết các ý kiến thắc mắc, khiếu nại, tố cáo liên quan đến việc sử dụng đất tại thôn mình.

**Tổ công tác số 2, phụ trách 6 thôn như sau: Thôn Cầu Xi, Khánh Ninh, Châu Sơn, Trại Mới, Tân Trung, Trung Đồng.**

**Nơi nhận:**

- Phòng TN&MT huyện Tân Yên;
- TTĐU, TTHĐND xã(b/c);
- Đài Truyền thanh xã;
- Các thành viên TCT;
- 12 ông(bà) Trưởng thôn;
- Lưu: VT, ĐC-XD.

**CHỦ TỊCH**

**Trần Toàn Thắng**

